

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 266

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. Μυτιλήνης από χ.θ. 0 + 000 - 9 + 300 διασταύρωση προς Μανδαμάδο 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Άργους στο Ο.Τ.Γ. 485 παρα την ιδιοκτησία Αθανασίου Παλαιολόγου 2

Τροποποίηση όρων δόμησης Δήμου Σπάτων για την αύξηση την κάλυψη των αναγχών στην ιδιοκτησία του Δήμου στο Ο.Τ. 65 Α για την κάλυψη των αναγκών Δημοτικού Μεγάρου 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βριλισσίων με μείωση του πλάτους της πρασιάς στο Ο.Τ. 337 4

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βουλιαγμένης Αττικής σε τμήμα του Ο.Τ. 22 για αποχαρακτηρισμό του 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/δ/0/31649 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. Μυτιλήνης από χ.θ. 0 + 000 - 9 + 300 διασταύρωση προς Μανδαμάδο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9, παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62, παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25 σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ.

Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/88 «Περί οργανισμού της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλ/σεων».

5. Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ.

Την Δ16α/04/773/29.11. 90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

6. Την Δ16α/316/ΑΦ/6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

7. Το 5020/19.10.90 έγγραφο Δ.Τ.Υ.Ν. Λέσβου, σχετικό με την έγκριση Κτηματολογίου της Ε.Ο. Μυτιλήνης - Θέρμης.

8. Την απόφασή Δ 17α/01/Φ.Θ.22.1/24.8.1989 για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ. αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το προς βελτίωση - διαπλάτυνση Τμήμα της Ε.Ο. Μυτιλήνης - Θέρμης, για την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 στην απαλλοτρίωση των απαιτουμένων εκτάσεων είναι χ.θ. 0+000 - χ.θ. 9+300 (διασταύρωση προς Μανδαμάδο).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Μαρτίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 370 (2)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Άργους στο Ο.Τ.Γ. 485 παρα την ιδιοκτησία Αθανασίου Παλαιολόγου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 για το Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού».
5. Το Π.Δ. 25/9.5.89 (ΦΕΚ 264Δ) που εντάσσει στο σχέδιο Πόλης την περιοχή και καθορίζει τους όρους δόμησης.
6. Την 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ Β-702) κοινή απόφαση Υπ. Εσωτερικών - Δημόσιας Τάξης και ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία μεταβιβάζεται στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.
7. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ Α70/76) «Περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».
8. Την εγκύκλιο υπ' αριθμόν 1/61 του Υ.Δ.Ε. «Περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης η τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».
9. Την από 27.2.91 αίτηση του Αθανασίου Παλαιολόγου.
10. Την αρ. 199/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άργους με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου Πόλεως Άργους στο Ο.Τ.Γ. 485.
11. Την τηρηθήσα διαδικασία τροποποίησης σύμφωνα με το Ν.Δ. 17.7.23 και την εγκύκλιο 1/61 του Υ.Δ.Ε.
12. Την 303/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Άργους με την οποία ο Δήμος εγκρίνει την ανωτέρω τροποποίηση.
13. Τα συνοδεύοντα την αίτηση τοπογραφικά διαγράμματα.
14. Την με αρ. πρωτ. 171/22.1.92 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ναυπλίου.
15. Την γνώμη του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Νομού Αργολίδας με την οποίαν εγκρίνει ομόφωνα την τροποποίηση (Θέμα 6ον, Πράξη 1η, αρ. πρωτ. ΣΧΟΠ 1, Συνεδρίαση 29.1.92), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ.Γ. 485 του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως Άργους παρά την ιδιοκτησία Αθανασίου Παλαιολόγου που συνίσταται στην διευθέτηση της οικοδομικής γραμμής εμπρός από την ιδιοκτησία του όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο διάγραμμα με κλίμακα 1:1000.

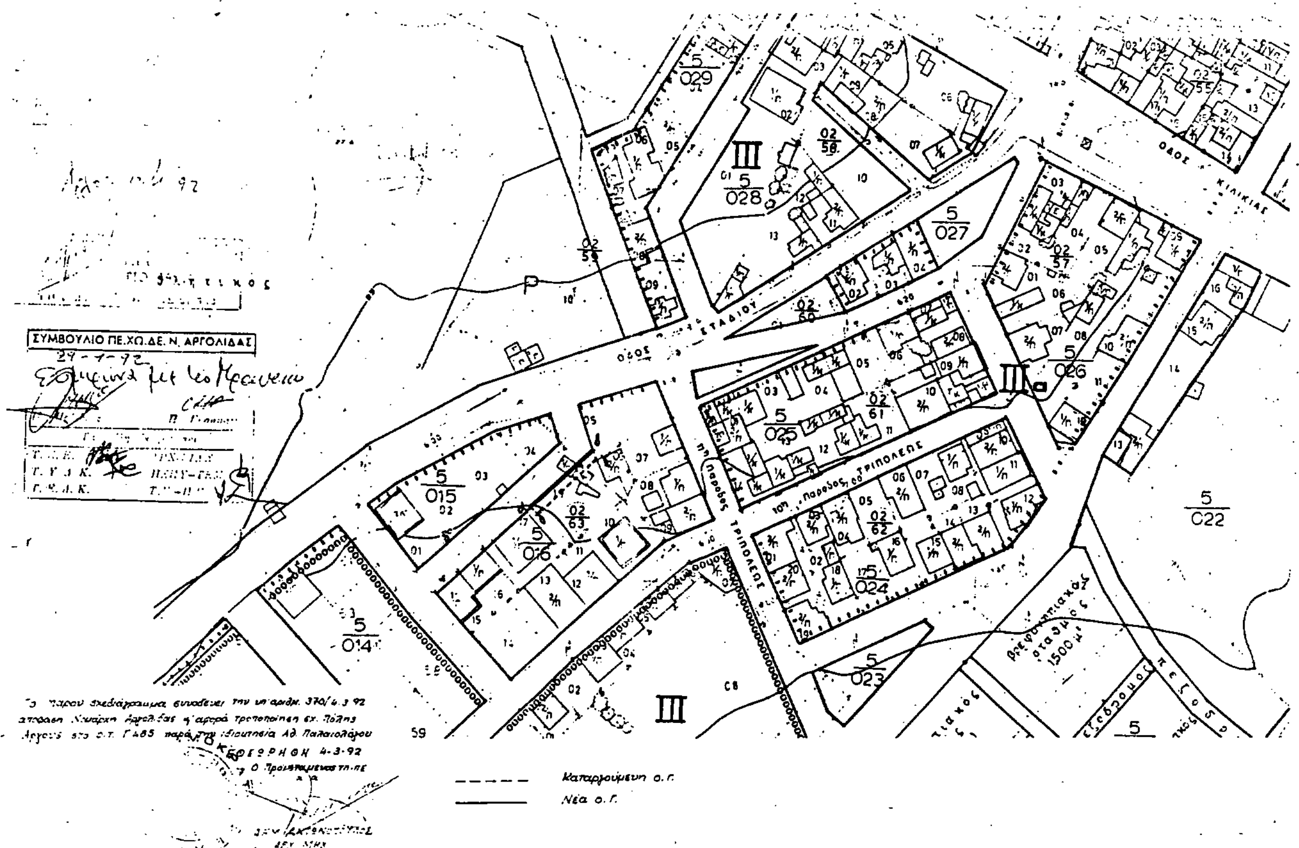
Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευση της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 4 Μαρτίου 1992

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ



Αριθ. 797/55/92 (3)

Τροποποίηση όρων δόμησης Δήμου Σπάτων για την αύξηση την κάλυψη των αναγκών στην ιδιοκτησία του Δήμου στο Ο.Τ. 65 Α για την κάλυψη των αναγκών Δημοτικού Μεγάρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70Α/86 περί τροποιήσεως σχεδίων πόλεων.

5. Την υπ' αριθ. 150/81 απόφαση Δ.Σ. Σπάτων.

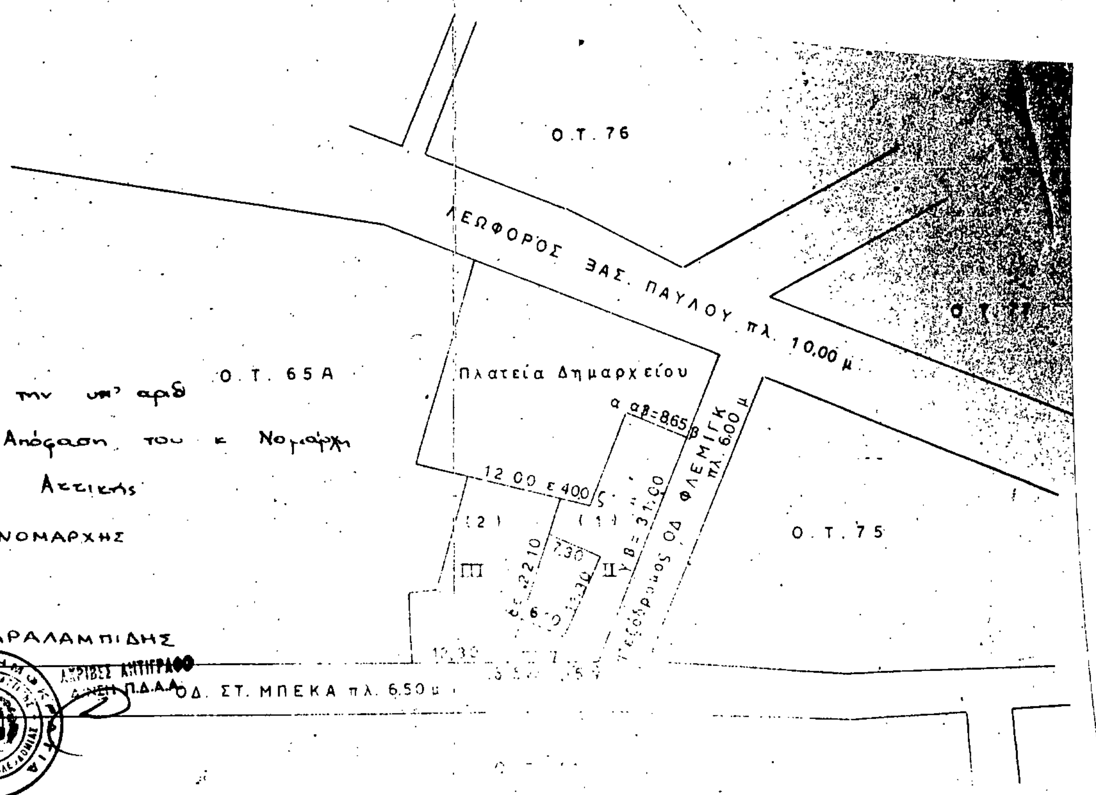
6. Το Πρακτικό 33 της 5ης συνεδρίας του Σ.Χ.Ο.Π. από 13.2.1992, αποφασίζουμε:

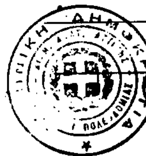
Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης Δήμου Σπάτων για την αύξηση του Σ.Δ. στην ιδιοκτησία του Δήμου στο Ο.Τ. 65Α και με στοιχεία αβγδεζα από 1,20 σε 1,60 όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 11 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ





Αριθ. 31694/1219/91 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησσίων με μείωση του πλάτους της πρασιάς στο Ο.Τ. 337.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 περί έγκρισης τροποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις αποφάσεις 180/91 και 121/91 Δ.Σ. του Δήμου στα Βριλήσσια.

6. Το πρακτικό της 6.2.92 (Συνεδρία 4η πράξη 5η) του Σ.Χ.Ο.Π αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμομικού σχεδίου, Βριλησσίων στο Ο.Τ. 337, για μείωση του πλάτους της πρασιάς, από 5.00 σε 4.00, μέτρα στην πλευρά προς το Ο.Τ. 338, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

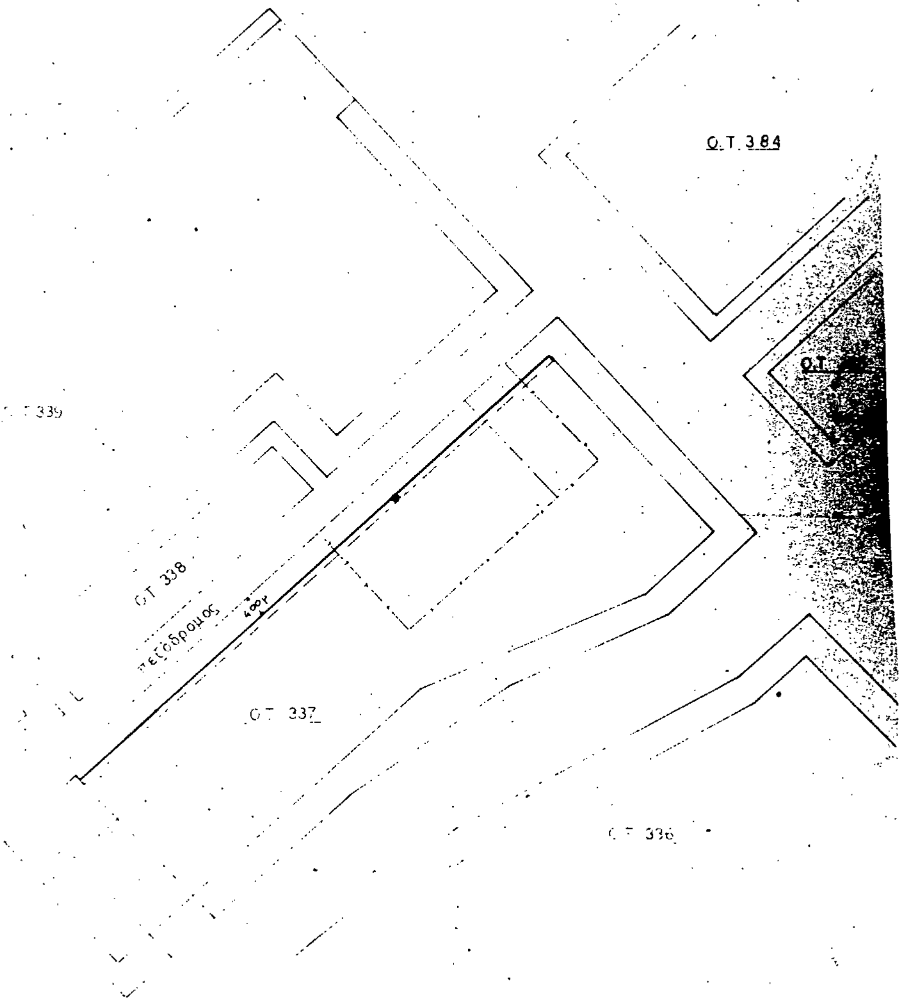
Αγία Παρασκευή, 11 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α'-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

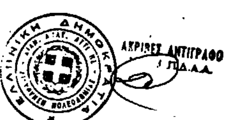
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Βριλησσίων στο Ο.Τ. 337 για μείωση του πλάτους της πρασιάς στην πλευρά προς το Ο.Τ. 338, από 5.00 σε 4.00μ.



Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 31694/1219/91 Απόφαση του κ. Νομάρχη Ανατ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



Αριθ. 346393/103/92 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βουλιαγμένης Αττικής σε τμήμα του Ο.Τ. 22 για αποχαρακτηρισμό του.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοχήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί ΥΧΟΠ».
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών οργάνων» αρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83.
11. Την 432469/959/87 απόφαση τροπ. του ρυμ. σχεδίου του Δ. Βουλιαγμένης ΦΕΚ 812/87.
12. Την 14/92 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Βουλιαγμένης.
13. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 20.2.92 πρακτ. 7ο, αποφασίζουμε:

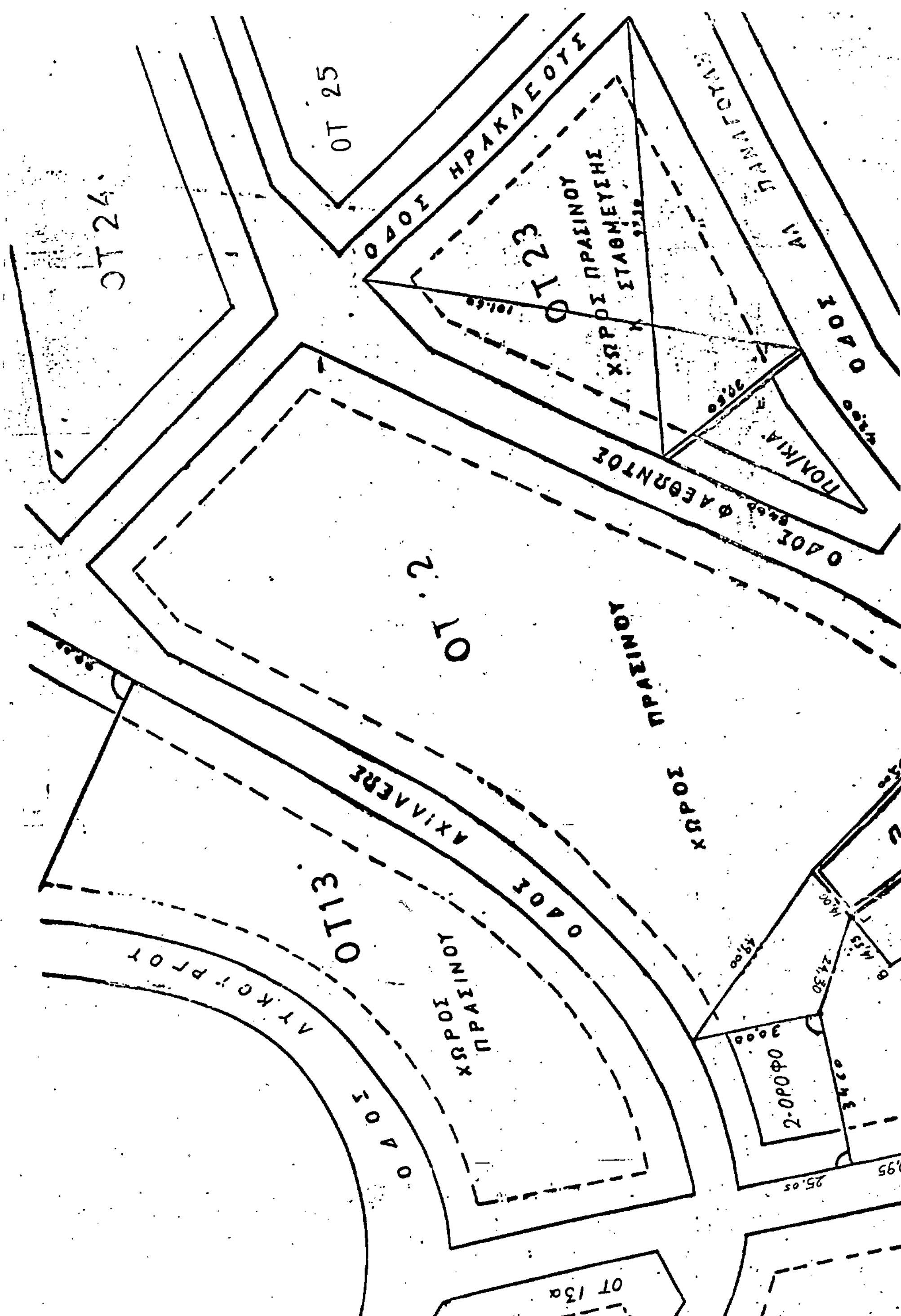
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βουλιαγμένης στο ΟΤ 22 με αποχαρακτηρισμό της ιδιοκτησίας με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 26 Φεβρουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

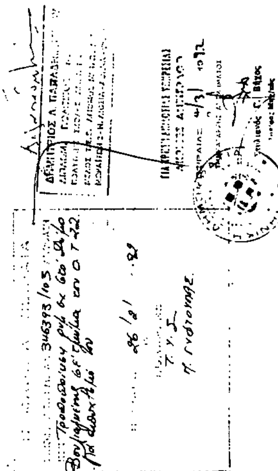
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ


ΟΤ 25
ΟΤ 24
ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ
ΟΤ 23
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΠΟΛ/ΚΙΑ
ΟΔΟΣ ΦΑΕΘΩΝΤΟΣ
ΟΤ 2
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΧΙΛΛΕΩΣ
ΟΤ13
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ
ΟΤ 13α
2-ΟΡΟΦΟ
25,05

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ

ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΤ 22 ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α Β Γ Δ ΑΠΟ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1992 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΟΤ 28α

ΟΤ 28
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑ

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΙΑΣΩΝΟΣ

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ Γ 27α

ΟΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΣ

ΟΤ 27
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΘΗΣΕΩΣ

ΟΔΟΣ ΦΑΕΘΟΝΤΟΣ

2-ΟΡΟΦΟ

ΟΛ/ΚΙΑ

52,55 43,30 18,30 20,00 39,00 38,60 21,00 49,30

ΟΤ 20

ΟΤ 21

ΟΤ 26